

## INFORMACJE DOTYCZĄCE PRAWIDŁOWEGO WYDATKOWANIA I ROZLICZANIA POMOCY W FORMIE ZASIŁKU CELOWEGO NA REMONT LUB ODBUDOWĘ BUDYNKU MIESZKALNEGO i GOSPODARCZEGO

Osoby uprawnione mają obowiązek potwierdzić poniesienie wydatków związanych z remontem/odbudową budynku/lokalu mieszkalnego oraz budynku gospodarczego, dokonanych z kwoty przyznanego zasiłku poprzez przedstawienie imiennych faktur/rachunków lub w inny dozwolony prawem sposób.

Z kwoty przyznanego zasiłku na odbudowę budynku mieszkalnego mogą zostać sfinansowane koszty remontu lub zakupu urządzeń niezbędnych do doprowadzenia energii, ciepła, wody oraz niezbędnej infrastruktury technicznej towarzyszącej budownictwu mieszkalnemu, które zostały zniszczone lub uszkodzone w wyniku zdarzeń związanych z powodzią. Koszty te nie zwiększają kwoty zasiłku na odbudowę budynku mieszkalnego.

## INFORMACJE DOTYCZĄCE PRAWIDŁOWEGO WYDATKOWANIA I ROZLICZANIA POMOCY W FORMIE ZASIŁKU CELOWEGO NA REMONT LUB ODBUDOWĘ BUDYNKU GOSPODARCZEGO (DO 100.000 ZŁ)

| Pomoc remontowo - budowlana                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ✓ Można zakupić                                                                                                                                                                                                                                                                                  | X Nie można zakupić                                                                                                                              |
| Zakupu materiałów budowlanych (drzwi, okna, tynki, farby, płytki).                                                                                                                                                                                                                               | Wyżywienia, odzieży, obuwia, leków, opału oraz opłat za gaz i prąd                                                                               |
| robocizny (w tym usługi budowlane, hydrauliczne, instalatorskie, elektryczne związane z przeznaczeniem budynku gospodarczego na zaspokojenie niezbędnych potrzeb bytowych rodziny lub osoby samotnie gospodarującej, związane z naprawami instalacji, które uległy zniszczeniu w wyniku powodzi. | Ogrodzeń (siatki, słupki itp.) oraz architektury ogrodowej i przydomowej (takich jak palisady, kostka brukowa, murki, elementy dekoracyjne itp.) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zakupu drobnych narzędzi i elektronarzędzi, które nie są konieczne przy remoncie                                                                 |

## ROZLICZNIENIE WYDATKÓW

### Faktura lub rachunek muszą zawierać:

- ✓ Imię i nazwisko osoby na którą jest wystawiona decyzja przyznająca pomoc na cele remontowo budowlane
- ✓ Dokładny adres remontowanego/odbudowywanego mieszkania/budynku, zgodnie z decyzją przyznającą pomoc na cele remontowo-budowlane
- ✓ Data i miejsce wystawienia faktury/rachunku
- ✓ Wyszczególnienie wykonanych prac i ich koszt lub zakup materiałów budowlanych, (w przypadku, gdy na fakturze/rachunku nie wymieniono zakresu robót i ich kosztu, do faktury /rachunku może zostać dołączona specyfikacja wykonanych usług lub zakupu materiałów budowlanych).

## BRAK POTWIERDZENIA PONIESIONYCH WYDATKÓW

W przypadku, gdy osoba uprawniona nie potwierdzi poniesienia wydatków (np. nie przedstawi imiennych faktur/rachunków lub innych dokumentów) lub przeznaczy pomoc na wydatki niezgodne z celem, na jaki została ona udzielona, zobowiązana jest do zwrotu środków z tytułu udzielonej pomocy na podstawie zapisów ustawy o pomocy społecznej. Przy rozliczaniu w/w wydatków uwzględnia się wydatki poniesione od dnia 16 września 2024r. **Termin rozliczenia poniesionych wydatków – zgodnie z terminem ustalonym w indywidualnej decyzji administracyjnej.**

## DODATKOWE INFORMACJE

### Przeznaczenie pomocy

Ponieważ prace budowlane wiążą się z wieloma działaniami w czasie remontu/odbudowy, wobec czego możliwe jest sfinansowanie wydatków na w/w. urządzenia czy materiały z zasiłku na remont/odbudowę, jednak te działania powinny być bezpośrednio związane z remontem /odbudową i powiązane z wydatkami tylko do wykonania remontu/odbudowy budynku. Do każdego rozliczenia poniesionych wydatków na cel remontowo-budowlany OPS podchodzi indywidualnie.

## PRAWIDŁOWEGO WYDATKOWANIA I ROZLICZANIA POMOCY W FORMIE ZASIŁKU CELOWEGO NA REMONT LUB ODBUDOWĘ BUDYNKU MIESZKALNEGO LUB LOKALU MIESZKALNEGO (DO 200.000 ZŁ)

| Pomoc remontowo-budowlana                                                   |                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ✓ Można zakupić                                                             | X Nie można zakupić                                                                                                                              |
| Materiały budowlane (drzwi, okna, tynki, farby, płytki).                    | Wyżywienia, odzieży, obuwia, leków, opału oraz opłat za gaz i prąd                                                                               |
| Urządzenia niezbędne do doprowadzania energii, ciepła, wody oraz niezbędnej | Ogrodzeń (siatki, słupki itp.) oraz architektury ogrodowej i przydomowej (takich jak palisady, kostka brukowa, murki, elementy dekoracyjne itp.) |

| Pomoc remontowo-budowlana                                                                                                               |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ✓ Można zakupić                                                                                                                         | X Nie można zakupić                                                                                                                      |
| infrastruktury technicznej towarzyszącej budownictwu mieszkalnemu                                                                       |                                                                                                                                          |
| Podstawowy sprzęt gospodarstwa domowego i wyposażenia (zgodnie z zał. 7 do zasad). Kwota nie może przekroczyć 25% przyznanego zasiłku * | Małe AGD (np. czajnik, żelazko, odkurzacz, ekspres do kawy itp.)                                                                         |
| Sfinansowanie kosztów robocizny (w tym usługi budowlane, hydrauliczne, instalatorskie itp.)                                             | Koszty dostaw i transportu materiałów i produktów z wyłączeniem tych, których dowóz i rozładunek wymaga użycia specjalistycznego sprzętu |
| Grunt, lokal mieszkalny (wymagana zgoda w decyzji)                                                                                      | Drobne narzędzia i elektronarzędzia, które nie są konieczne przy remoncie                                                                |

## ROZLICZNIENIE WYDATKÓW

### Faktura lub rachunek muszą zawierać:

- ✓ Imię i nazwisko osoby na którą jest wystawiona decyzja przyznająca pomoc na cele remontowo budowlane
- ✓ Dokładny adres remontowanego/odbudowywanego mieszkania/budynku, zgodnie z decyzją przyznającą pomoc na cele remontowo-budowlane
- ✓ Data i miejsce wystawienia faktury/rachunku
- ✓ Wyszczególnienie wykonanych prac i ich koszt lub zakup materiałów budowlanych, (w przypadku, gdy na fakturze/rachunku nie wymieniono zakresu robót i ich kosztu, do faktury /rachunku może zostać dołączona specyfikacja wykonanych usług lub zakupu materiałów budowlanych).

### BRAK POTWIERDZENIA PONIESIONYCH WYDATKÓW

W przypadku, gdy osoba uprawniona nie potwierdzi poniesienia wydatków (np. nie przedstawi imiennych faktur/rachunków lub innych dokumentów) lub przeznaczy pomoc na wydatki niezgodne z celem, na jaki została ona udzielona, zobowiązana jest do zwrotu środków z tytułu udzielonej pomocy na podstawie zapisów ustawy o pomocy społecznej.

Przy rozliczaniu w/w wydatków uwzględnia się wydatki poniesione od dnia 16 września 2024r.

**Termin rozliczenia poniesionych wydatków – zgodnie z terminem ustalonym w indywidualnej decyzji administracyjnej.**

### DODATKOWE INFORMACJE

#### Przeznaczenie pomocy

Ponieważ prace budowlane wiążą się z wieloma działaniami w czasie remontu/odbudowy, wobec czego możliwe jest sfinansowanie wydatków na w/w. urządzenia czy materiały z zasiłku na remont/odbudowę, jednak te działania powinny być bezpośrednio związane z remontem

/odbudową i powiązane z wydatkami tylko do wykonania remontu/odbudowy budynku. Do każdego rozliczenia poniesionych wydatków na cel remontowo-budowlany OPS podchodzi indywidualnie.

Zasiłek na odbudowę budynku mieszkalnego może zostać przeznaczony na:

- zakup jednego mieszkania/budynku mieszkalnego wraz z gruntem,
- zakup jednej działki budowlanej,
- wkład własny na zakup mieszkania/domu w innym miejscu,

(Wymagana zgoda w wydanej przez OPS decyzji administracyjnej)

Zakup może być dokonany na zasadzie współwłasności.

**\*Załącznik nr 7 - Wykaz podstawowego sprzętu gospodarstwa domowego i wyposażenia.**

1. Kuchnia: gazowa, elektryczna, indukcyjna, ceramiczna.
2. Pralka, suszarka, pralko-suszarka.
3. Lodówka.
4. Zamrażarka.
5. Zmywarka.
6. Mikrofalówka.
7. Piekarnik.
8. Armatura Kuchenna.
9. Meble kuchenne.
10. Armatura Łazienkowa.
11. Meble.
12. Nagrzewnica.

**Szczegółowe informacje są dostępne na stronie Ośrodka Pomocy Społecznej. W przypadku wątpliwości, trudności bądź zawilych sytuacji prosimy o kontakt z pracownikami OPS Gminy Janowice Wielkie telefonicznie lub osobiście w godzinach pracy Ośrodka.**

Tel. 75 75 15 533 e- mail: [gops@janowicewielkie.eu](mailto:gops@janowicewielkie.eu)